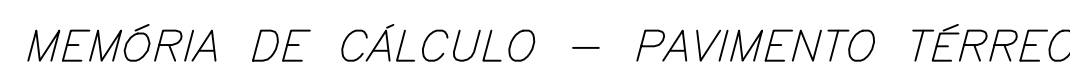


1- AS DEMARCAÇÕES DAS PROJEÇÕES NA PLANTA DE SITUAÇÃO E NA MEMÓRIA DE CÁLCULO DEVERÃO SER EM POLÍGONOS EM POLYLINE
2- TODAS AS DIMENSÕES DE TODOS OS PAVIMENTOS E TODOS OS AFASTAMENTOS NA PLANTA DE SITUAÇÃO DEVEM SER COTADOS



ESCALA _____ 1:100
PAVIMENTO TERREO COM 03 INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E CIRCULAÇÃO VERTICAL COM ÁREA DE 396,00m²
ÁREA A DESCONTAR = 20,69M²

$$\text{ÁREA DE PROJEÇÃO} = \text{ÁREA PAVIMENTO TERREC}$$


ESCALA _____ 1:100
SENDO PAVIMENTO SUPERIOR COM 01 L.S E CIRCULAÇÃO COM ÁREA DE 247,50m
ÁREA A DESCONTAR = 20,69M²

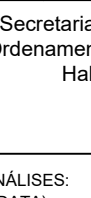


ESCALA _____ 1:100
 ÁREA PERMEÁVEL COM TRATAMENTO PAISAGÍSTICO: $131,95 + 11,03 = 142,98\text{m}^2$
 ÁREA PERMEÁVEL EM PAV GREEN: $72,75\text{m}^2$
 ÁREA PERMEÁVEL TOTAL: $215,73\text{m}^2$

QUADRO DE ÁREAS - ÁREAS A APROVAR				
APROVAÇÃO DE PROJETO				
Pavimentos	UNID.	A.C. TOTAL	A. DESCONTAR	A. LIQUIDA
SUBSOLO	0,00m2	0,00m2	0,00m2	0,00m2
PAV. TERREO	396,00m2	396,00m2	20,69m2	375,31m2
2º PAVIMENTO	247,50m2	247,50m2	20,69m2	226,81m2
CAIXA D'AGUA	0,00m2	0,00m2	0,00m2	0,00m2
Áreas Totais	643,50m2	643,50m2	41,38m2	602,12m²

TO = ÁREA DE PROJEÇÃO/ÁREA DO TERRENO = $396,00/1000 = 39,60\%$
 CA = ÁREA LÍQUIDA / ÁREA DO TERRENO = $602,12/1000 = 60,60$

O QUADRO PODERÁ SER ADAPTADO CONFORME ESPECIFICIDADE DO PROJETO

USO DA LOTAÇÃO		Prefeitura de BETIM	PROJETO APROVADO : XX/XX/XXXX APÓS A APROVAÇÃO NÃO SERÁ PERMITIDA QUALQUER ALTERAÇÃO NESTE PROCESSO	
	O RT E O PROPRIETÁRIO SÃO RESPONSABILIZADOS PELO ATENDIMENTO À LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA, PELAS NORMAS TÉCNICAS DE ACESSIBILIDADE E PELA VERIFICAÇÃO DAS REFORMAS PRESTADAS.			
	ESTE PROJETO SOMENTE É VÁLIDO SE APRESENTADO JUNTAMENTE COM O RESPECTIVO ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO OU CERTIFICADO DE HABITE-SE. A FALSIFICAÇÃO DESTES DOCUMENTOS É UM CRIME PREVISTO NO CÓDIGO CIVIL BRASILEIRO, SUJEITO A ACÇÃO PENAL.			
	ANÁLISE: (DATA)	1ª 2ª		3ª

EDIFICAÇÃO				
ÁREA A CONSTRUIR	ÁREA TOTAL CONSTRUIDA	ÁREA A APROVAR		
ÁREA CONSTRUÍDA A REGULARIZAR	ÁREA ANTERIOR APROVADA	ÁREA LÍQUIDA TOTAL		
ÁREA A DESCONTAR	TAXA DE OCUPAÇÃO	ÁREA LÍQUIDA RESIDENCIAL		
ÁREA DE PROTEÇÃO TOTAL	COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO	ÁREA LÍQUIDA NÃO RESIDENCIAL		
ÁREA PERMEÁVEL TOTAL	TAXA DE PERMEABILIDADE	Nº DE UNIDADES RESIDENCIAIS		
Nº PAVIMENTOS	Nº TOTAL DE VAGAS	00=automóvel 01=carro + descarga	Nº DE UNIDADES NÃO RESIDENCIAIS	

TERRENO			
LOTE:	QUADRA:	MATRÍCULA (R):	ÍNDICE CADASTRAL:
BAIRRO:		CP:	ÁREA TERRENO APROVADO

PLANO DIRETOR			
MACROZONA:	MACROZONAMENTO:	DENSIDADE:	
ECOSSISTEMA:	ÁREA DE INTERESSE:		
ZCBO:	☐ SIM ☐ NÃO ☐	☐ ESTRUTURANTE ☐ ESPECÍFICA ☐ ESPECIAL ☐	

LEI DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO
ZONA:

LOGRADOURO	
NOME / NUMERAÇÃO:	CLASSIF. VIÁRIA:

PROJETO	
DETALHE: PROJETO SIMPLIFICADO	FOLHA:
USO: INDUSTRIAL	
ASSUNTO: APROVAÇÃO INICIAL	
RESPONSÁVEL TÉCNICO: _____	CAU/CREA:
CEL/TEL E E-MAIL DE CONTATO:	LOGOMARCA:

Nº de folhas: _____