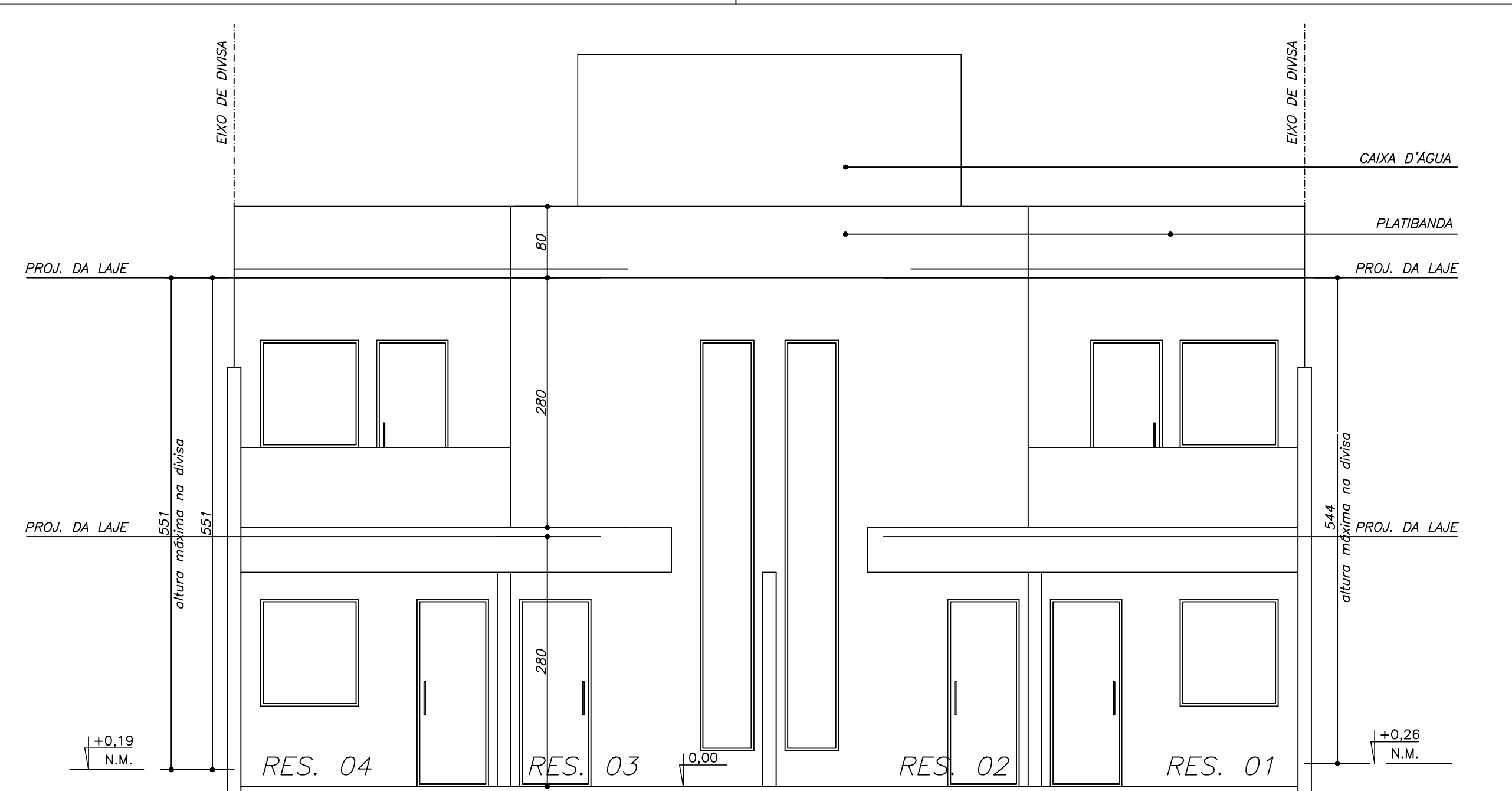
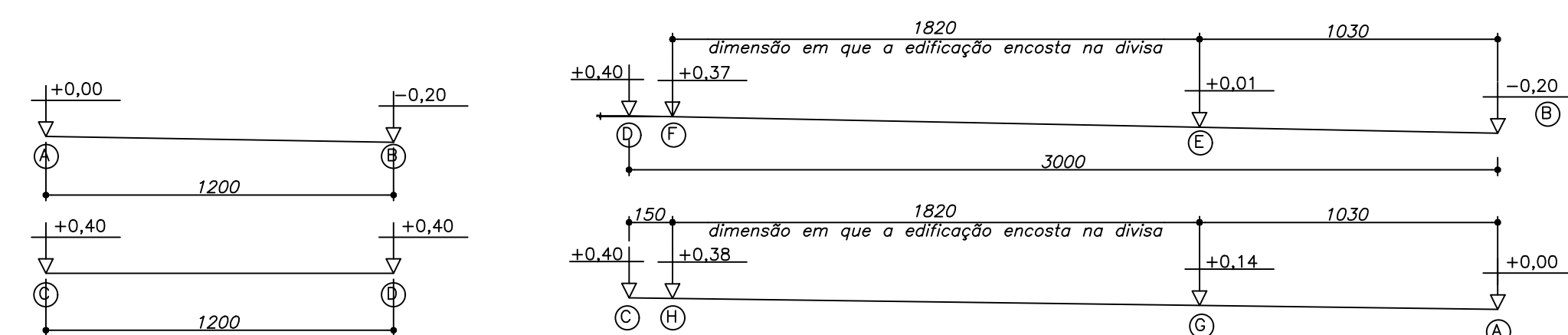




ESCALA _____ 1/50



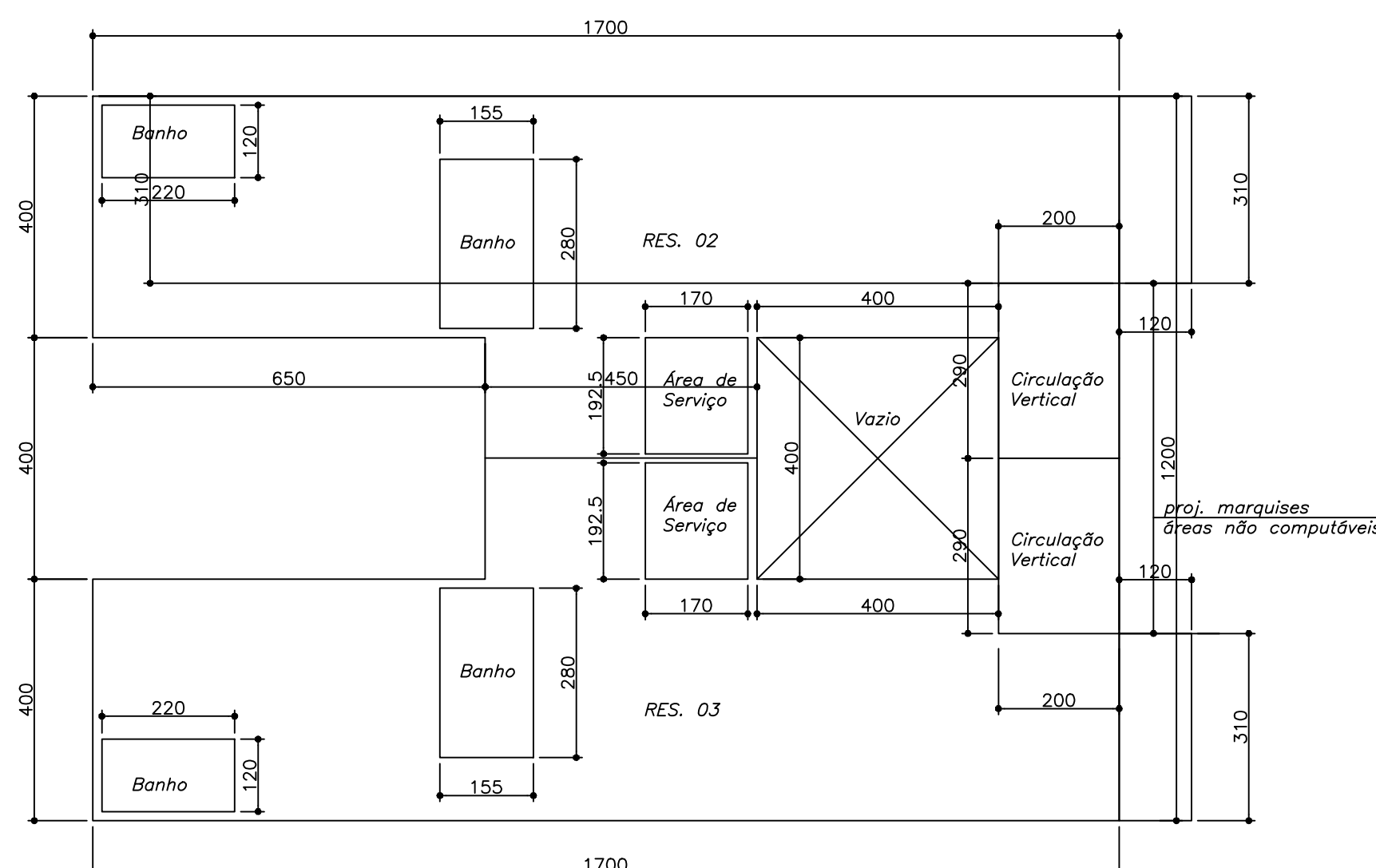
ESCALA 1/200

TAXA MÁXIMA COMPUTÁVEL TOTAL PARA PISOS VAZADOS E SIMILARES E PARA CAIXA DE CAPTAÇÃO (EM SUBSTITUIÇÃO À ÁREA PERMEÁVEL COM TRATAMENTO PAISAGÍSTICO), = 50% DA ÁREA MÍNIMA EXIGIDA = 7,5%
TAXA DE PERMEABILIDADE = $75,30/360 = 20,92\%$

O QUADRO PODERÁ SER ADAPTADO CONFORME ESPECIFICIDADE DO PROJETO

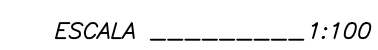


1- AS DEMARCAÇÕES DAS PROJEÇÕES NA PLANTA DE SITUAÇÃO E NA MEMÓRIA DE CÁLCULO DEVERÃO SER EM POLÍGONOS EM POLYLINE
2- TODAS AS DIMENSÕES DE TODOS OS PAVIMENTOS E TODOS OS AFASTAMENTOS NA PLANTA DE SITUAÇÃO DEVEM SER COTADOS

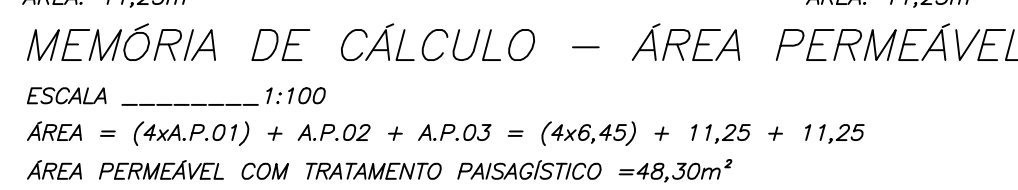


ESCALA _____ 1:100

RESIDENCIA 01 COM 4 CÔMODOS, 2 BANHOS, ÁREA DE SERVIÇO E VARANDA COM ÁREA DE 78,92m²
RESIDENCIA 02 COM CIRCULAÇÃO VERTICAL COM ÁREA DE 5,80m
RESIDENCIA 03 COM CIRCULAÇÃO VERTICAL COM ÁREA DE 5,80m
RESIDENCIA 04 COM 4 CÔMODOS, 2 BANHOS, ÁREA DE SERVIÇO E VARANDA COM ÁREA DE 78,92m²
ÁREA TOTAL PAVIMENTO TÉRREO: 169,44m²



RESIDÊNCIA 02 COM 4 COMODOS, 2 BANHOS, ÁREA DE SERVIÇO E CIRCULAÇÃO VERTICAL COM ÁREA DE 81,00m²
RESIDÊNCIA 03 COM 4 COMODOS, 2 BANHOS, ÁREA DE SERVIÇO E CIRCULAÇÃO VERTICAL COM ÁREA DE 81,00m²
ÁREA TOTAL PAVIMENTO: 162,00m²



ESCALA _____ 1:100
ÁREA DE PROJEÇÃO: 169,44m²

ESCALA _____ 1:100
ÁREA = 8,85m²

ESCALA _____ 1:100

USO DA DLE/SORTEH		Prefeitura de BETIM	PROJETO APROVADO : XX/XX/XXXX APOS A APROVAÇÃO NÃO SERÁ PERMITIDA QUALQUER ALTERAÇÃO NESTE PROCESSO
	Secretaria Municipal de Ordenamento Territorial e Habitação		O RT E O PROPRIETÁRIO SE RESPONSABILIZAM PELO ATENDIMENTO À LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA, PELAS NORMAS TÉCNICAS DE ACESSIBILIDADE E PELA VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS.
	ESTE PROJETO SOMENTE É VÁLIDO SE APRESENTADO JUNTAMENTE COM O RESPECTIVO ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO OU CERTIDÃO DE HABITE-SE.		A FALSIFICAÇÃO DESTES CONSTITUI-SE EM CRIME PREVISTO NO CÓDIGO CIVIL BRASILEIRO, SUJEITO A AÇÃO PENAL.
	ANÁLISES: (DATA)	1º: 2º:	3º:

EDIFICAÇÃO			
ÁREA A CONSTRUIR	ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA		ÁREA A APROVAR
ÁREA CONSTRUIDA A REGULARIZAR	ÁREA ANTERIOR APROVADA		ÁREA LÍQUIDA TOTAL
ÁREA A DESCONTAR	TAXA DE OCUPAÇÃO		ÁREA LÍQUIDA RESIDENCIAL
ÁREA DE PROJEÇÃO TOTAL	COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO		ÁREA LÍQUIDA NÃO RESIDENCIAL
ÁREA PERMEÁVEL TOTAL	TAXA DE PERMEABILIDADE		Nº DE UNIDADES RESIDENCIAIS
Nº PAVIMENTOS	Nº TOTAL DE VAGAS		Nº DE UNIDADES NÃO RESIDENCIAIS

TERRENO			
LOTE:	QUADRA:	MATRÍCULA (RI):	ÍNDICE CADASTRAL:
BAIRRO:		CP:	ÁREA TERRENO APROVADO:

PLANO DIRETOR		
MACROZONA:	MACROZONEAMENTO:	DENSIDADE:
ECOSSISTEMA:	ÁREA DE INTERESSE:	
ZCBO: SIM ☐ NÃO ☐	ESTRUTURANTE ☐	ESPECÍFICA ☐ ESPECIAL ☐

LEI DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO	
ZONA:	

LOGRADOURO	
NOME / NUMERAÇÃO:	CLASSIF. VIÁRIA:

PROJETO	
DETALHE:	FOLHA:
PROJETO SIMPLIFICADO	
USO:	
RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR VERTICAL	
ASSUNTO:	
APROVAÇÃO INICIAL	
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	CAU/CREA:

CEL./TEL/ E-MAIL DE CONTATO:	LOGOMARCA:

NPA/ANO: