

IDENTIFICAÇÃO DOS IMPACTOS									GESTAO DOS IMPACTOS										
DESCRIÇÃO DOS IMPACTOS	avaliação dos impactos								DESCRIÇÃO DAS MEDIDAS	Medidas mitigadoras									
	Classificação		Duração	Intensidade				Classificação		Grau de correção		Prazo de execução			Responsável				
FASE DE OPERAÇÃO	Positivo	Negativo	Temporária	Permanente	Alta	Moderada	Baixa	Muito Baixa	FASE DE OPERAÇÃO	Mitigadora	Potencializadora	Completa	Parcial	Imediato	Médio	Longo	IBEL	BETIM 1	Prefeitura
Uso e Ocupação do Solo	X			X	X				Respeitar as diretrizes do Plano Diretor e códigos complementares		X				X		X	X	
Pressão sobre estabelecimentos de ensino (educação infantil e ensino fundamental)		X		X		X			Investimentos na ampliação ou construção de creches e escolas na área de circunvizinhança do empreendimento	X			X		X				X
									Parceria público-privada ou convênio, para melhorias e ampliação da oferta de vagas na educação infantil (0 a 5 anos)	X			X		X				X
Pressão sobre estabelecimentos de saúde		X		X			X		Investimentos nos serviços de saúde.	X		X			X				X
									Ampliação da rede de atenção básica e de urgência	X		X			X				X
Aumento do número de veículos na BR 262 e na Av. Bias Fortes e adjacentes		X		X		X			Implantação de sinalização viária adequada na extensão da Av Bias Fortes	X		X		X					X
									Adequação de sinalização viária na extensão da BR262 e BR38, próximo à Charneca	X		X			X				X
Compatibilidade do Empreendimento com a Paisagem Imediata	X			X	X				Valorização do projeto paisagístico através de implantação e institucionalização de áreas verdes e parques, com recomposição das áreas verdes com espécies nativas.		X	X			X				X
Aumento de demanda por energia elétrica e necessidade de ampliação da rede da CEMIG		X		X		X			Ampliam da rede de distribuição de alta tensão da CEMIG	X		X			X				X
Coleta e disposição final de resíduos sólidos		X		X				X	Ampliar as rotas de coleta de resíduos sólidos	X		X		X					X
									Instituir um programa de educação ambiental para conscientização da importância da reciclagem e da destinação correta dos resíduos.		X		X				X	X	
Aumento dos empregos diretos e indiretos	X			X	X				Capacitação profissional da mão-de-obra local, residente na região, para favorecer a contratação destes.		X	X			X			X	
Dinamização da economia local	X			X	X				Incentivo à ampliação e melhoria do comércio e serviços locais.		X	X			X				X
Aumento na arrecadação de tributos municipais, estaduais e federais	X			X		X			Contratação e valorização de empresas locais.		X			X			X	X	
Aumento da massa salarial da população do município e dos municípios vizinhos	X			X		X			Valorização da mão-de-obra local de acordo com o nível profissional.		X				X			X	
									Capacitação dos contratados para adequação aos padrões das empreiteiras.		X				X			X	
Demanda por transporte coletivo		X		X		X			Ampliação das rotas de transporte coletivo existentes e criação de novas rotas	X		X		X					X
Aumento da demanda por saneamento básico		X		X		X			Ampliação dos sistemas públicos de distribuição de água potável, coleta e tratamento de esgotos.	X		X		X					X
Aumento da demanda sobre o fornecimento de serviços públicos básicos (educação, saúde, segurança pública)		X		X		X			Compatibilização da oferta de serviços públicos colocados à disposição na quantidade e qualidade necessários	X			X	X					X
Alteração da planta de valores imobiliários, com aumento da especulação do valor dos imóveis	X			X	X				Valorização dos imóveis do entorno, em razão das melhorias advindas da operação urbana		X		X		X				X
Risco de acidentes, decorrentes da intensificação do tráfego de veículos		X		X			X		Melhoria da sinalização e desenvolvimento de campanhas educativas de trânsito	X			X		X			X	X