

ANEXO VIII - MEMORIAL DESCRITIVO

MEMORIAL DESCRITIVO

**OUCS Arquipélago Verde
ZRM Centro**

ÁREA = 353.713,67 m²

MEMORIAL DESCRITIVO

AO NORTE: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V1**, de coordenadas **N 7.791.015,9843m** e **E 586.181,1766m**; deste, segue confrontando com TERRENO DE TERCEIROS E CURSO D'ÁGUA, com os seguintes azimutes e distâncias: 152°40'56" e 80,77 m até o vértice **V2**, de coordenadas **N 7.790.944,2223m** e **E 586.218,2438m**; ; deste, segue confrontando com CURSO D'ÁGUA, com os seguintes azimutes e distâncias: 152°42'39" e 7,60 m até o vértice **V3**, de coordenadas **N 7.790.937,4652m** e **E 586.221,7298m**; 124°16'24" e 15,22 m até o vértice **V4**, de coordenadas **N 7.790.928,8915m** e **E 586.234,3109m**; 150°27'52" e 42,80 m até o vértice **V5**, de coordenadas **N 7.790.891,6550m** e **E 586.255,4088m**; 144°40'00" e 39,50 m até o vértice **V6**, de coordenadas **N 7.790.859,4347m** e **E 586.278,2503m**; 159°33'21" e 17,73 m até o vértice **V7**, de coordenadas **N 7.790.842,8172m** e **E 586.284,4449m**; 169°22'54" e 12,13 m até o vértice **V8**, de coordenadas **N 7.790.830,8966m** e **E 586.286,6797m**; 156°58'43" e 27,41 m até o vértice **V9**, de coordenadas **N 7.790.805,6651m** e **E 586.297,4010m**; 147°46'23" e 20,00 m até o vértice **V10**, de coordenadas **N 7.790.788,7469m** e **E 586.308,0661m**; 99°28'49" e 4,69 m até o vértice **V11**, de coordenadas **N 7.790.787,9742m** e **E 586.312,6933m**; 175°19'25" e 24,21 m até o vértice **V12**, de coordenadas **N 7.790.763,8409m** e **E 586.314,6674m**; 186°00'09" e 39,95 m até o vértice **V13**, de coordenadas **N 7.790.724,1141m** e **E 586.310,4902m**; 143°09'01" e 55,84 m até o vértice **V14**, de coordenadas **N 7.790.679,4298m** e **E 586.343,9787m**; 189°16'43" e 42,91 m até o vértice **V15**, de coordenadas **N 7.790.637,0820m** e **E 586.337,0603m**; 204°20'26" e 46,49 m até o vértice **V16**, de coordenadas **N 7.790.594,7200m** e **E 586.317,8970m**; 197°15'17" e 14,31 m até o vértice **V17**, de coordenadas **N 7.790.581,0519m** e **E 586.313,6517m**; 173°18'16" e 17,50 m até o vértice **V18**, de coordenadas **N 7.790.563,6745m** e **E 586.315,6917m**; 141°15'29" e 14,03 m até o vértice **V19**, de coordenadas **N 7.790.552,7351m** e **E 586.324,4690m**; 134°21'33" e 28,09 m até o vértice **V20**, de coordenadas **N 7.790.533,0988m** e **E 586.344,5496m**; 128°32'17" e 49,98 m até o vértice **V21**, de coordenadas **N 7.790.501,9573m** e **E 586.383,6464m**; 151°03'26" e 32,44 m até o vértice **V22**, de coordenadas **N 7.790.473,5691m** e **E 586.399,3452m**; 110°55'10" e 17,81 m até o vértice **V23**, de coordenadas **N 7.790.467,2101m** e **E 586.415,9808m**; 173°27'25" e 27,21 m até o vértice **V24**, de coordenadas **N 7.790.440,1753m** e **E 586.419,0816m**; 138°35'26" e 34,72 m até o vértice **V25**, de coordenadas **N 7.790.414,1338m** e **E 586.442,0479m**; 124°22'11" e 62,19 m até o vértice **V26**, de coordenadas **N 7.790.379,0239m** e **E 586.493,3827m**; 112°16'10" e 26,58 m até o vértice **V27**, de coordenadas **N 7.790.368,9527m** e **E 586.517,9762m**; 172°32'34" e 14,18 m até o vértice **V28**, de coordenadas **N 7.790.354,8968m** e **E 586.519,8160m**; 172°32'44" e 1,57 m até o vértice **V29**, de coordenadas **N 7.790.353,3392m** e **E 586.520,0198m**; ; deste, segue confrontando com MATRÍCULA 50.402 - JACINTO VINÍCIO DE CASTRO GUIMARÃES, E MATRÍCULAS 139.123, 139.124, 139.125, 139.126, 139.127, 141.336 - EPO EMPREENDIMENTOS PARTICIPAÇÕES E OBRAS LTDA, REAL MINAS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO FII, com os seguintes azimutes e distâncias: 270°00'00" e 541,33 m até o vértice **V30**, de coordenadas **N 7.790.353,3392m** e **E 585.978,6901m**; ; deste, segue confrontando com MATRÍCULAS 139.123, 139.124, 139.125, 139.126, 139.127, 141.336 - EPO EMPREENDIMENTOS PARTICIPAÇÕES E OBRAS LTDA, REAL MINAS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO FII, com os seguintes azimutes e distâncias: 188°19'34" e 171,81 m até o vértice **V31**, de coordenadas **N 7.790.183,3392m** e **E 585.953,8108m**; 266°59'55" e 63,28 m até o vértice **V32**, de coordenadas **N 7.790.180,0259m** e **E 585.890,6158m**; 210°02'48" e 290,97 m até o vértice **V33**, de coordenadas **N 7.789.928,1530m** e **E 585.744,9235m**; 270°00'00" e 303,81 m até o vértice **V34**, de coordenadas **N 7.789.928,1530m** e **E 585.441,1180m**; ; deste, segue confrontando com BAIRRO ARQUIPÉLAGO VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 346°49'44" e 25,84 m até o vértice **V35**, de coordenadas **N 7.789.953,3134m** e **E 585.435,2300m**; 297°51'27" e 33,57 m até o vértice **V36**, de coordenadas **N 7.789.968,9991m** e **E 585.405,5517m**; 313°47'27" e 8,67 m até o vértice **V37**, de coordenadas **N 7.789.975,0010m** e **E 585.399,2910m**; ; deste, segue confrontando com RUA CAPRI, com os seguintes azimutes e distâncias: 62°39'01" e 25,02 m até o vértice **V38**, de coordenadas **N 7.789.986,4940m** e **E 585.421,5110m**; 300°54'13" e 17,99 m até o vértice **V39**, de coordenadas **N 7.789.995,7330m** e **E 585.406,0760m**; 291°53'17" e 14,12 m até o vértice **V40**, de coordenadas **N 7.790.000,9960m** e **E 585.392,9760m**; 318°54'25" e 8,18 m até o vértice **V41**, de coordenadas **N 7.790.007,1590m** e **E 585.387,6010m**; 5°38'43" e 3,83 m até o vértice **V42**, de coordenadas **N 7.790.010,9730m** e **E 585.387,9780m**; ; deste, segue confrontando com RUA KAREN LESSA RODRIGUES, com os seguintes azimutes e distâncias: 44°14'35" e 43,24 m até o vértice **V43**, de coordenadas **N 7.790.041,9520m** e **E 585.418,1490m**; 33°41'47" e 25,25 m até o vértice **V44**, de coordenadas **N 7.790.062,9560m** e **E 585.432,1550m**; 24°40'46" e 16,96 m até o vértice **V45**, de coordenadas **N 7.790.078,3680m** e **E 585.439,2370m**; 40°00'57" e 5,65 m até o vértice **V46**, de coordenadas **N 7.790.082,6940m** e **E 585.442,8690m**; 59°56'24" e 6,05 m até o vértice **V47**, de coordenadas **N 7.790.085,7220m** e **E 585.448,1010m**; 87°14'28" e 4,26 m até o vértice **V48**, de coordenadas **N 7.790.085,9270m** e **E 585.452,3550m**; 108°51'11" e 5,90 m até o vértice **V49**, de coordenadas **N 7.790.084,0220m** e **E 585.457,9340m**; 51°38'26" e 16,83 m até o vértice **V50**, de coordenadas **N 7.790.094,4650m** e **E 585.471,1290m**; ; deste, segue confrontando com BAIRRO

MEMORIAL DESCRITIVO

OUCS Arquipélago Verde ZRM Centro

ÁREA = 353.713,67 m²

ARQUIPÉLAGO VERDE, com os seguintes azimutes e distâncias: 140°52'47" e 45,00 m até o vértice **V51**, de coordenadas N 7.790.059,5541m e E 585.499,5207m; 52°06'06" e 16,94 m até o vértice **V52**, de coordenadas N 7.790.069,9595m e E 585.512,8878m; 51°15'29" e 16,98 m até o vértice **V53**, de coordenadas N 7.790.080,5864m e E 585.526,1324m; 50°58'49" e 17,71 m até o vértice **V54**, de coordenadas N 7.790.091,7386m e E 585.539,8945m; 50°02'07" e 21,93 m até o vértice **V55**, de coordenadas N 7.790.105,8214m e E 585.556,6988m; 42°33'42" e 22,19 m até o vértice **V56**, de coordenadas N 7.790.122,1639m e E 585.571,7063m; 306°12'49" e 1,17 m até o vértice **V57**, de coordenadas N 7.790.122,8550m e E 585.570,7625m; 30°57'28" e 22,05 m até o vértice **V58**, de coordenadas N 7.790.141,7620m e E 585.582,1040m; 22°59'43" e 22,03 m até o vértice **V59**, de coordenadas N 7.790.162,0410m e E 585.590,7100m; 14°33'13" e 22,03 m até o vértice **V60**, de coordenadas N 7.790.183,3650m e E 585.596,2460m; 6°12'37" e 21,51 m até o vértice **V61**, de coordenadas N 7.790.204,7500m e E 585.598,5730m; 358°33'30" e 18,44 m até o vértice **V62**, de coordenadas N 7.790.223,1870m e E 585.598,1090m; ; deste, segue confrontando com BAIRRO ARQUIPÉLAGO VERDE E FUNDAÇÃO DOS EMPREGADOS DA FIAT, com os seguintes azimutes e distâncias: 74°39'28" e 21,88 m até o vértice **V63**, de coordenadas N 7.790.228,9771m e E 585.619,2128m; ; deste, segue confrontando com FUNDAÇÃO DOS EMPREGADOS DA FIAT, com os seguintes azimutes e distâncias: 105°33'27" e 40,55 m até o vértice **V64**, de coordenadas N 7.790.218,1014m e E 585.658,2773m; 64°45'06" e 33,97 m até o vértice **V65**, de coordenadas N 7.790.232,5920m e E 585.689,0042m; 59°45'09" e 23,39 m até o vértice **V66**, de coordenadas N 7.790.244,3756m e E 585.709,2118m; 61°53'36" e 90,91 m até o vértice **V67**, de coordenadas N 7.790.287,2066m e E 585.789,4047m; 96°45'57" e 45,76 m até o vértice **V68**, de coordenadas N 7.790.281,8154m e E 585.834,8479m; 26°15'42" e 98,34 m até o vértice **V69**, de coordenadas N 7.790.370,0043m e E 585.878,3601m; 13°48'59" e 36,22 m até o vértice **V70**, de coordenadas N 7.790.405,1770m e E 585.887,0100m; 64°13'17" e 59,70 m até o vértice **V71**, de coordenadas N 7.790.431,1410m e E 585.940,7700m; 63°28'36" e 51,49 m até o vértice **V72**, de coordenadas N 7.790.454,1330m e E 585.986,8380m; 31°16'40" e 31,18 m até o vértice **V73**, de coordenadas N 7.790.480,7810m e E 586.003,0260m; 352°56'05" e 17,05 m até o vértice **V74**, de coordenadas N 7.790.497,7000m e E 586.000,9290m; 313°48'36" e 66,89 m até o vértice **V75**, de coordenadas N 7.790.544,0033m e E 585.952,6611m; 333°59'15" e 20,65 m até o vértice **V76**, de coordenadas N 7.790.562,5588m e E 585.943,6060m; 326°35'20" e 39,98 m até o vértice **V77**, de coordenadas N 7.790.595,9338m e E 585.921,5900m; 320°06'44" e 53,20 m até o vértice **V78**, de coordenadas N 7.790.636,7572m e E 585.887,4711m; 315°57'20" e 70,72 m até o vértice **V79**, de coordenadas N 7.790.687,5939m e E 585.838,3026m; 320°06'02" e 41,92 m até o vértice **V80**, de coordenadas N 7.790.719,7521m e E 585.811,4146m; 332°41'58" e 49,83 m até o vértice **V81**, de coordenadas N 7.790.764,0314m e E 585.788,5598m; 2°50'13" e 43,15 m até o vértice **V82**, de coordenadas N 7.790.807,1332m e E 585.790,6957m; 14°14'17" e 23,06 m até o vértice **V83**, de coordenadas N 7.790.829,4883m e E 585.796,3682m; 8°26'06" e 29,12 m até o vértice **V84**, de coordenadas N 7.790.858,2890m e E 585.800,6391m; 56°28'36" e 14,59 m até o vértice **V85**, de coordenadas N 7.790.866,3478m e E 585.812,8038m; 35°34'58" e 10,55 m até o vértice **V86**, de coordenadas N 7.790.874,9319m e E 585.818,9455m; 13°45'43" e 8,56 m até o vértice **V87**, de coordenadas N 7.790.883,2477m e E 585.820,9822m; 86°15'19" e 7,67 m até o vértice **V88**, de coordenadas N 7.790.883,7487m e E 585.828,6370m; 91°34'59" e 144,97 m até o vértice **V89**, de coordenadas N 7.790.879,7436m e E 585.973,5548m; 128°26'37" e 13,22 m até o vértice **V90**, de coordenadas N 7.790.871,5246m e E 585.983,9084m; ; deste, segue confrontando com TERRENO DE TERCEIROS, com os seguintes azimutes e distâncias: 172°49'13" e 133,37 m até o vértice **V91**, de coordenadas N 7.790.739,2026m e E 586.000,5768m; 159°37'10" e 47,20 m até o vértice **V92**, de coordenadas N 7.790.694,9558m e E 586.017,0150m; 120°06'02" e 54,03 m até o vértice **V93**, de coordenadas N 7.790.667,8603m e E 586.063,7559m; 34°57'15" e 21,62 m até o vértice **V94**, de coordenadas N 7.790.685,5792m e E 586.076,1417m; 29°13'25" e 87,62 m até o vértice **V95**, de coordenadas N 7.790.762,0459m e E 586.118,9187m; 22°04'22" e 73,30 m até o vértice **V96**, de coordenadas N 7.790.829,9733m e E 586.146,4635m; 24°17'41" e 47,80 m até o vértice **V97**, de coordenadas N 7.790.873,5376m e E 586.166,1286m; 6°01'49" e 143,24 m até o vértice **V1**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir da estação ativa da RBMC de Brasília, de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao Meridiano Central nº 45°00', fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

Belo Horizonte, 23 de março de 2023.

ANEXO VIII - MEMORIAL DESCRITIVO

MEMORIAL DESCRITIVO

**OUC Arquipélago Verde
ZAE I**

ÁREA = 449.386,85 m²

MEMORIAL DESCRITIVO

AO NORTE: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V1**, de coordenadas **N 7.790.353,3392m** e **E 586.520,0198m**; ; deste, segue confrontando com **CURSO D'ÁGUA**, com os seguintes azimutes e distâncias: **172°32'35"** e **44,29 m** até o vértice **V2**, de coordenadas **N 7.790.309,4277m** e **E 586.525,7674m**; **163°18'24"** e **36,32 m** até o vértice **V3**, de coordenadas **N 7.790.274,6396m** e **E 586.536,1999m**; **175°29'49"** e **30,46 m** até o vértice **V4**, de coordenadas **N 7.790.244,2766m** e **E 586.538,5911m**; **201°31'30"** e **25,59 m** até o vértice **V5**, de coordenadas **N 7.790.220,4741m** e **E 586.529,2030m**; **197°30'11"** e **58,59 m** até o vértice **V6**, de coordenadas **N 7.790.164,5934m** e **E 586.511,5806m**; **159°13'27"** e **16,70 m** até o vértice **V7**, de coordenadas **N 7.790.148,9827m** e **E 586.517,5030m**; ; deste, segue confrontando com **CURSO D'ÁGUA E TERRENO DE TERCEIROS**, com os seguintes azimutes e distâncias: **133°19'52"** e **266,95 m** até o vértice **V8**, de coordenadas **N 7.789.965,8001m** e **E 586.711,6795m**; ; deste, segue confrontando com **TERRENOS DE TERCEIROS**, com os seguintes azimutes e distâncias: **211°59'38"** e **54,80 m** até o vértice **V9**, de coordenadas **N 7.789.919,3247m** e **E 586.682,6452m**; **125°15'02"** e **139,77 m** até o vértice **V10**, de coordenadas **N 7.789.838,6585m** e **E 586.796,7830m**; **125°15'02"** e **1,55 m** até o vértice **V11**, de coordenadas **N 7.789.837,7627m** e **E 586.798,0505m**; **252°55'16"** e **2,51 m** até o vértice **V12**, de coordenadas **N 7.789.837,0241m** e **E 586.795,6465m**; deste, segue confrontando com **BR-262**, com os seguintes azimutes e distâncias: **264°06'33"** e **45,48 m** até o vértice **V13**, de coordenadas **N 7.789.832,3566m** e **E 586.750,4087m**; **268°25'19"** e **27,26 m** até o vértice **V14**, de coordenadas **N 7.789.831,6059m** e **E 586.723,1612m**; **267°09'24"** e **19,90 m** até o vértice **V15**, de coordenadas **N 7.789.830,6190m** e **E 586.703,2901m**; **267°26'16"** e **18,99 m** até o vértice **V16**, de coordenadas **N 7.789.829,7699m** e **E 586.684,3163m**; **268°29'24"** e **19,64 m** até o vértice **V17**, de coordenadas **N 7.789.829,2524m** e **E 586.664,6848m**; **268°20'53"** e **142,19 m** até o vértice **V18**, de coordenadas **N 7.789.825,1531m** e **E 586.522,5531m**; **267°23'42"** e **22,57 m** até o vértice **V19**, de coordenadas **N 7.789.824,1271m** e **E 586.500,0022m**; **270°11'09"** e **22,25 m** até o vértice **V20**, de coordenadas **N 7.789.824,1993m** e **E 586.477,7515m**; **264°38'33"** e **13,53 m** até o vértice **V21**, de coordenadas **N 7.789.822,9364m** e **E 586.464,2849m**; **268°55'32"** e **20,74 m** até o vértice **V22**, de coordenadas **N 7.789.822,5475m** e **E 586.443,5515m**; **268°55'29"** e **5,89 m** até o vértice **V23**, de coordenadas **N 7.789.822,4370m** e **E 586.437,6650m**; **266°41'47"** e **26,25 m** até o vértice **V24**, de coordenadas **N 7.789.820,9243m** e **E 586.411,4592m**; **269°50'08"** e **41,50 m** até o vértice **V25**, de coordenadas **N 7.789.820,8052m** e **E 586.369,9602m**; **266°39'16"** e **23,31 m** até o vértice **V26**, de coordenadas **N 7.789.819,4447m** e **E 586.346,6873m**; **269°05'48"** e **30,86 m** até o vértice **V27**, de coordenadas **N 7.789.818,9582m** e **E 586.315,8330m**; **267°40'34"** e **420,08 m** até o vértice **V28**, de coordenadas **N 7.789.801,9237m** e **E 585.896,0998m**; **267°37'28"** e **38,09 m** até o vértice **V29**, de coordenadas **N 7.789.800,3450m** e **E 585.858,0448m**; **268°23'54"** e **216,43 m** até o vértice **V30**, de coordenadas **N 7.789.794,2960m** e **E 585.641,6950m**; **267°50'04"** e **87,65 m** até o vértice **V31**, de coordenadas **N 7.789.790,9839m** e **E 585.554,1030m**; **266°39'34"** e **69,76 m** até o vértice **V32**, de coordenadas **N 7.789.786,9189m** e **E 585.484,4624m**; ; deste, segue confrontando com **BAIRRO ARQUIPÉLAGO VERDE**, com os seguintes azimutes e distâncias: **340°17'09"** e **11,87 m** até o vértice **V33**, de coordenadas **N 7.789.798,0940m** e **E 585.480,4580m**; **337°35'22"** e **55,08 m** até o vértice **V34**, de coordenadas **N 7.789.849,0150m** e **E 585.459,4590m**; **347°06'18"** e **54,43 m** até o vértice **V35**, de coordenadas **N 7.789.902,0730m** e **E 585.447,3120m**; **346°38'23"** e **26,81 m** até o vértice **V36**, de coordenadas **N 7.789.928,1530m** e **E 585.441,1180m**; ; deste, segue confrontando com **MATRÍCULAS 139.123, 139.124, 139.125, 139.126, 139.127, 141.336 - EPO EMPREENDIMENTOS PARTICIPAÇÕES E OBRAS LTDA, REAL MINAS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO FII**, com os seguintes azimutes e distâncias: **90°00'00"** e **303,81 m** até o vértice **V37**, de coordenadas **N 7.789.928,1530m** e **E 585.744,9235m**; **30°02'48"** e **290,97 m** até o vértice **V38**, de coordenadas **N 7.790.180,0259m** e **E 585.890,6158m**; **86°59'55"** e **63,28 m** até o vértice **V39**, de coordenadas **N 7.790.183,3392m** e **E 585.953,8108m**; **8°19'34"** e **171,81 m** até o vértice **V40**, de coordenadas **N 7.790.353,3392m** e **E 585.978,6901m**; ; deste, segue confrontando com **MATRÍCULAS 139.123, 139.124, 139.125, 139.126, 139.127, 141.336 - EPO EMPREENDIMENTOS PARTICIPAÇÕES E OBRAS LTDA, REAL MINAS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO FII, E MATRÍCULA 50.402 - JACINTO VINÍCIO DE CASTRO GUIMARÃES**, com os seguintes azimutes e distâncias: **90°00'00"** e **541,33 m** até o vértice **V1**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir da estação ativa da RBMC de Brasília, de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

Belo Horizonte, 23 de março de 2023.